

Egy nagypolgári lakásban élni, az egy "életérzés"



Irányár:

49 900 000 Ft

293 529 Ft/m²

128 018 EUR

MNB köz. árf. 2024.05.04

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Belváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Bere Beáta

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 649 7981

E-mail: beata.bere@h36.hu

Leírás:

Kiskunfélegyháza belvárosában, a város szívében, megvételre kínálok egy nagypolgári házat. Ebben aztán el lehet félni és az udvarán a 80 éves fák alatt el lehet tölteni a szabadidőt!

Az épület felújításra szorul de statikailag minden rendben, a tetőszerkezet még igazi ács munkával készült!

- 3 szoba, konyha, kamra és a kiszolgáló helyiségek előtt tágas, világos, üveges veranda kedvez majd a lakóknak és a virágoknak
- gáz konvektorral működik a fűtés de a nappaliban még egy gyönyörű cserépkályha is be tud segíteni
- 170 m2 a lakótér, 30 m2 tárolásra alkalmas helyiség van
- 919 m2 a telek területe
- parkolás megoldható a telken belül és az utcán is

Ha valaki vállalkozásban gondolkodik, kiváló lehet orvosi rendelőknek, ügyvédi irodáknak.

Hívjon bizalommal, szolgáltatásaink, kereső ügyfeleink részére ingyenesek!

Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget Önnek!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Cserépkályha, Héra/konvektor

Ingatlan állapota: Felújítandó

Parkolási lehetőségek: Garázs, Utcán

Közművek: Csatorna, Gáz, Villany, Városi víz, Fűtőkút

Alapterület: 170 m2

Telek területe: 919 m2

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1910

Pince van: ---

Pince területe: 20 m2

Tetőfedés anyaga: Pala

Tetőtér beépíthető: Nem

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Melléképületek száma: 3 db

Melléképületek területe: 45 m2

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Iskola/óvoda távolsága: 100 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

49 900 000 Ft | Kiskunfélegyháza Belváros | Eladó - Ház**Egy nagypolgári lakásban élni, az egy "életérzés"**

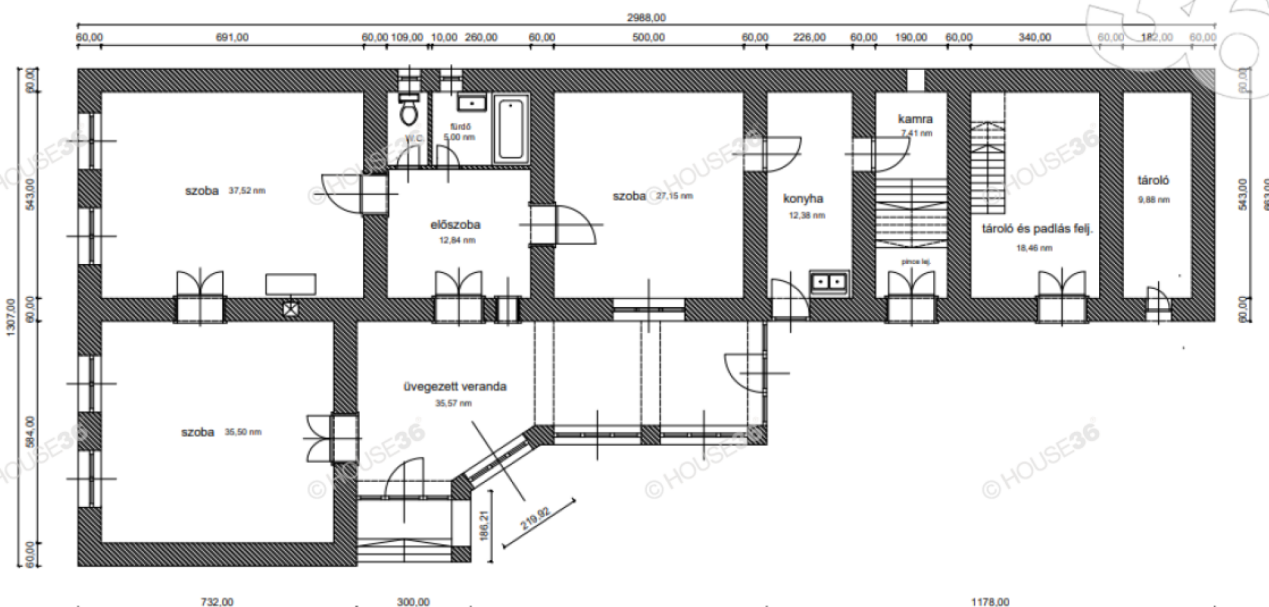
Az Ön kapcsolattartója

Bere Beáta

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 649 7981

E-mail: beata.bere@h36.hu

**Alaprajz**