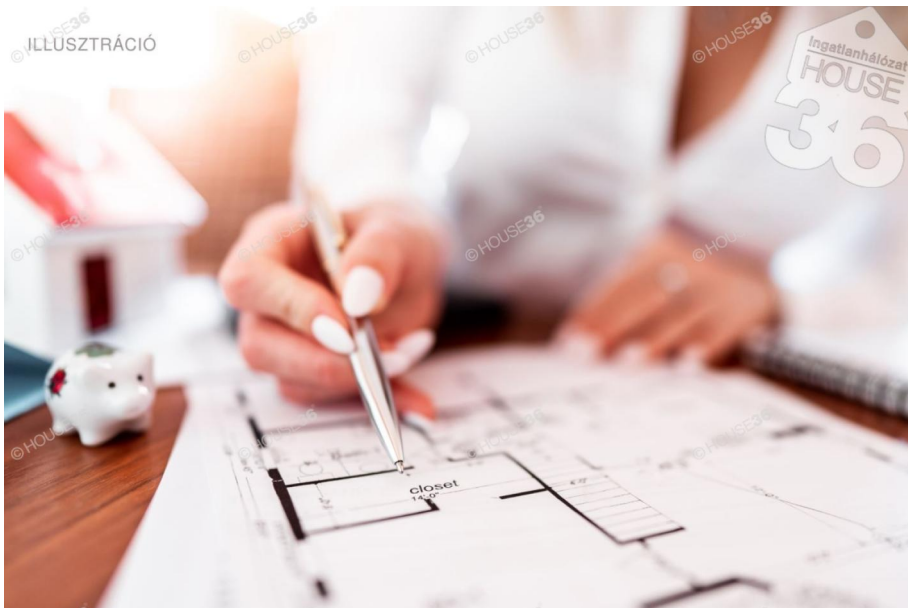


**\*XV. kerület csendes utcájában, bontható házzal telek eladó\***

Irányár:

**45 900 000 Ft**101 325 Ft/m<sup>2</sup>

129 606 EUR

MNB köz. árf. 2026.06.06

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Budapest XV. kerület | Eladó - Telek



Az Ön kapcsolattartója

**Lajkó Tamás**

Hitelszakértő, ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 559 9998

E-mail: [tamas.lajko@h36.hu](mailto:tamas.lajko@h36.hu)**Leírás:**

Eladó Budapesten a XV. kerületben egy 453 m<sup>2</sup>-es telek. Közművek a telken belül, a csatorna kivételével.

Jellemzők:

- LK-1/0-4
- építési magasság 4,5 m
- max beépíthetőség 25%
- min zöld felület: 65%

**Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését szeretné megnézni, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal!**

**Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára ingyenesek!**

**Figyelem!**

**Az adatlap Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

**Műszaki adatok:****Telek altípus:** Lakóövezeti**Közművek:** Gáz, Villany, Városi víz**Telek területe:** 453 m<sup>2</sup>**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 500 m**Bolt távolsága kb:** 300 m**Iskola/óvoda távolsága:** 500 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját**Elhelyezkedés:** lakóövezeti**Beépíthetőségi százalék:** 25 %**Beépítési mód:** oldalhatáron álló**Bekerített-e a terület:** igen**Közművek hol találhatóak:** telken belül**Összközműves:** nem**Elbontandó felépítmények a telken:** elbontható**Külterületi:** ---

**45 900 000 Ft** | Budapest XV. kerület | Eladó - Telek

**\*XV. kerület csendes utcájában, bontható házzal telek eladó\***



Az Ön kapcsolattartója

**Lajkó Tamás**

Hitelszakértő, ingatlanértékesítő

Tel.: **+36 70 559 9998**

E-mail: [tamas.lajko@h36.hu](mailto:tamas.lajko@h36.hu)