

Belvárosi lakás - garázzsal, tárolóval eladó!



Irányár:

38 990 000 Ft

628 871 Ft/m²

Energetika

98 739 EUR

MNB köz. árf. 2024.04.17

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Veligdan Gabriella

Vezető értékesítő ★ ★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

Leírás:

CSAK A HOUSE36-NÁL! Befektetőknek is kitűnő választás! Kecskemét belvárosában a Gyenes tér közelében, 2 szobás, 2. emeleti, erkélyes lakás, garázzsal és tárolóval eladó!

- 2 szoba
- téglá építésű társasház
- erkély
- műanyag nyílászárók redőnnel és szúnyoghálóval
- inverteres klíma
- 62 m²-es lakótér
- tágas konyha-étkező
- konvektoros fűtés
- rendkívül kedvező rezsi (középső lakás)
- nagy méretű fürdőszoba
- fürdőszoba és illemhelyiség külön
- vezetékek cserélve
- gyönyörű világos, tágas terek
- a lakáshoz tartozik egy 20 m²-es garázs és egy 4 m²-es tároló, mely további 8 + 1 Millió Forintba kerül és csak a lakással együtt eladó!

Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Héra/konvektor

Ingatlan állapota: T.felújított

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Összközmű

Társasházban lévő em. száma: 4

Emelet: 2

Alapterület: 62 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 4 m²

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócsere

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Épületben lakások száma: 12 db

havi vagy éves gázszámla (fűtési költség): 8000,-Ft/hó

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 300 m

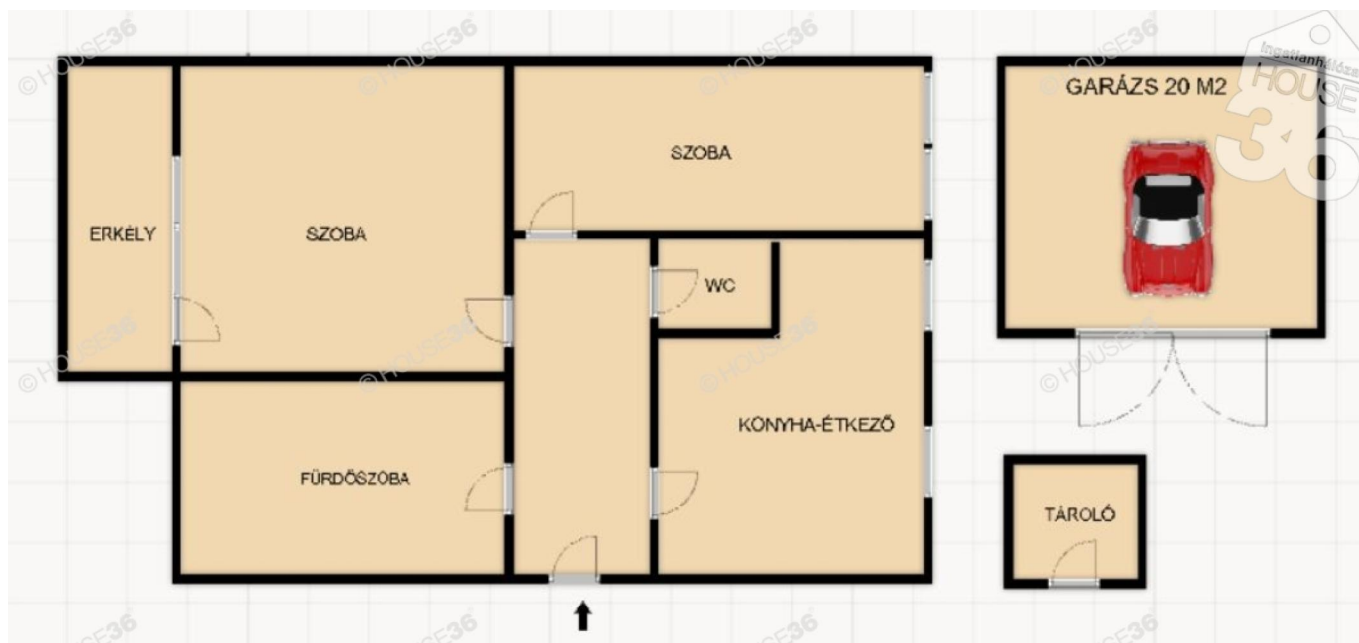
Bolt távolsága kb: 300 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

38 990 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás**Belvárosi lakás - garázzsal, tárolóval
eladó!**

Az Ön kapcsolattartója
Veligdán Gabriella
Vezető értékesítő ★ ★
Tel.: **+36 70 415 0679**
E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu



Alaprajz