

Belvárosi 4 szobás, klímás családi ház eladó Kecskeméten!



Irányár:

59 950 000 Ft

499 583 Ft/m²

152 938 EUR

MNB köz. ár. 2024.04.30

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Borosné Hajnalka

Vezető értékesítő ★ ★

Tel.: +36 70 649 7985

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

Leírás:

IGAZI RITKASÁG, CSAPJON LE RÁ MIELŐBB!!!

Amennyiben a belvárosban szeretne új építés? családi házat, akkor ne keressen tovább, megtalálta, elhoztam Önnek és családjának!

Kecskemét belvárosában, mégis csendes utcában, mindenhez közel kínálok eladásra egy teljesen újjáépített, 120 nm-es, 4 szobás, klímázott, padlófűtéses családi házat egy 146 nm-es térkövezett (osztatlan közös tulajdonú) telken.

Jellemzők:

- 146 nm-es térkövezett telek (osztatlan közös tulajdon)
- 120 nm-es új építés? (2022.) lakóház
- porotherm 30-as tégl
- 4 szoba
- tágas terek
- 2 fürdőszoba
- 2 külön WC
- alsó szinten padlófűtés, tetőtérben cirkófűtés
- klímázott
- m?anyag nyílászárók
- teljesen új Bosch kazán
- kamerarendszer
- udvari gépkocsibeállítás lehetősége
- belváros csendes, frekvenciált utcája
- bolt, buszmegálló, városközpont, minden a közelben
- magánszemélyt?l eladó, így CSOK-ra alkalmas, azonban új építés? CSOK nem vehet? igénybe!!!!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
?Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek!
A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Keres? ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű

Alapterület: 120 m²Telek területe: 146 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 2022

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 20 cm

Tetőtér beépíthető: Beépített

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db

Extrák: Klíma, Kamerarendszer

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

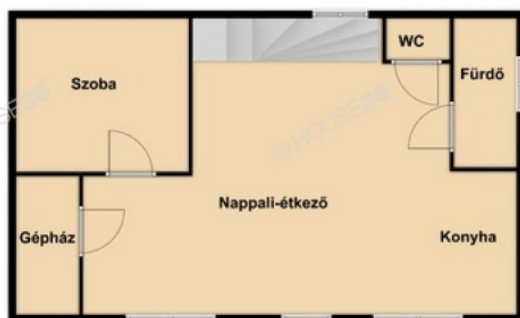
Bolt távolsága kb: 100 m

Iskola/óvoda távolsága: 500 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Osztatlan

59 950 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Ház**Belvárosi 4 szobás, klímás családi ház
eladó Kecskeméten!**

Az Ön kapcsolattartója
Borosné Hajnalka
Vezető értékesítő ★ ★
Tel.: **+36 70 649 7985**
E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

**Földszint****Emelet**

Alaprajz