Nyisson itt egy nyugdíjas otthont.Akár pályázatra is alkalmas ingatlan ELADÓ!



Irányár:

135 000 000 Ft

140 625 Ft/m²

370 940 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.07

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Tiszakécske | Eladó - Ipari



Az Ön kapcsolattartója

Kocsis Zsuzsanna

Vezető értékesítő

Tel.:**+36 70 795 9014**

E-mail: zsuzsanna.kocsis@h36.hu

Leírás:

Tiszakécskén, közvetlenül a főút mellett a tiszakécskei gyógy-és termál fürdő és a Tisza parti üdülőövezet közelében, eladó egy több épületből álló ingatlan.

A most megépülő M44 autópályán könnyen elérhető az ország bármely pontja.

Az épület alkalmas szálloda, panzió, nyugdíjas otthon, munkás szálló kialakítására is.
A XX.század elején épült alápincézett **kastély épületben 8 szoba és fürdők.**
A 80-as években épült **L alakú épületben amelynek egyik szárnya emeletes 13 szoba** található mindegyikben **fürdőszobával.**
Melléképület raktárakkal.
A telken található még egy 150 m2 alapterületű hűtőház.

- összközműves
- teljesen bekerített **8599 m2 telek**
- buszmegálló a kapuban
- főút mellett
- kúria épület 210.74 m2
- Pince a főépület alatt 175.36 m2
- L alakú épület földszint 349,51 m2
- L alakú épület emelet 228.3 m2
- Tároló hűtő 150.67 m2
- melléképület 84.48 m2

Az épületekben további szobák kialakítására is van lehetőség.
Rendezett parkosított terület .
Mivel a 90-es évek vége óta az ingatlan nincs hasznosítva ezért felújítást igényel.

Az ingatlan akár hét végén is megtekinthető.Hívjon.Nézzük meg.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült pontosságáért felelősséget vállalni nem tudunk.

Műszaki adatok:

Ipari altípus: Telephely
Építési mód: Egyéb
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Egyedi fűtési mód
Ingatlan állapota: Felújítandó
Tájolás lakóingatlannál: K-NY
Közművek: Gáz, Villany, Városi víz
Energetikai besorolás: I
Alapterület: 960 m2
Telek területe: 8599 m2
Szobák száma: 21 db
Fürdőszobák száma: 15 db
Építés éve: 1920
Felújítás éve: 1995
Pince van: Van
Pince területe: 90 m2
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: Igen
Nyílászárók fajtája: Fa
Melléképületek száma: 2 db
Melléképületek területe: 200 m2
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 3 m
Bolt távolsága kb: 200 m
Iskola/óvoda távolsága: 300 m
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

135 000 000 Ft | Tiszakécske | Eladó - Ipari

Nyisson itt egy nyugdíjas otthont.Akár pályázatra is alkalmas ingatlan ELADÓ!



Az Ön kapcsolattartója
Kocsis Zsuzsanna
Vezető értékesítő★★
Tel.:**+36 70 795 9014**
E-mail: zsuzsanna.kocsis@h36.hu

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!