

Belvárosban - Nappali + 3 szobás 3. emeleti lakás eladó!

Irányár:

59 900 000 Ft748 750 Ft/m²

Energetika

148 731 EUR

MNB köz. árf. 2025.06.21

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Veligdan Gabriella

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

Leírás:

Fiatal belvárosi társasházban, gyönyörű, igazi otthon érzést keltő lakás eladó!
Kecskemét belvárosában, 80 m²-es, nappali+ 3 szobás plusz egy hálófülkés, kamrás lakás eladó!

- 2002-es építésű téglaház
- 2020-ban felújítva
- nappali + 3 tágas hálószoba
- hálófülke/ visszaalakítható a nappali részévé/
- kamra
- gyönyörű világos tágas nappali
- gépesített, felújított konyha
- bruttó 80, netto 64 m²
- burkolatok cserélve
- inverteres klíma
- hő-és hangszigetelt fa nyílászárók
- kellemes panoráma
- zárt udvari gépkocsibeálló bérelhető
- elektromos kapu
- közös költség: 8500,-Ft/ hó
- gáz-cirkó fűtés, Baxi kazán
- gázszámla: 8000,-Ft/ hó

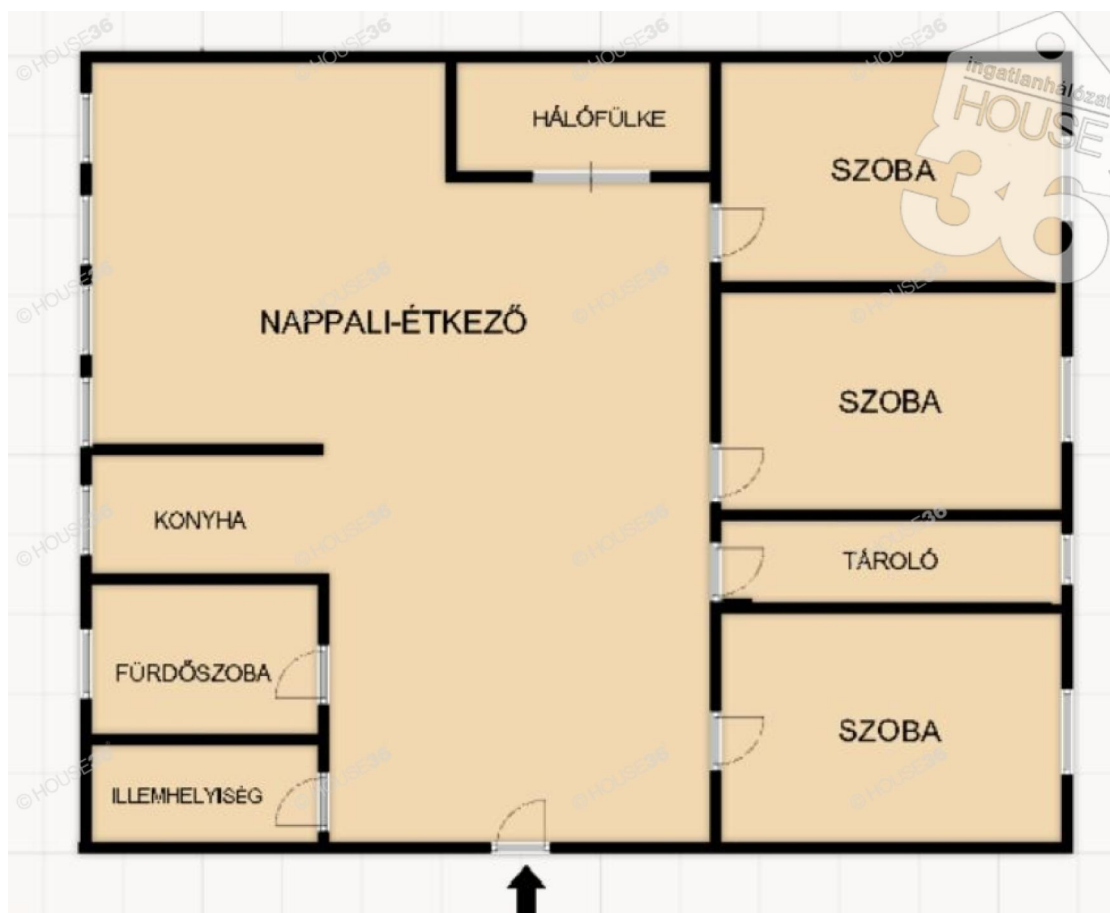
Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni

Műszaki adatok:**Lakás altípus:** Tégla**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Nívós**Tájékozás lakóingatlanál:** K-NY**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Társasházban lévő em. száma:** 3**Emelet:** 3**Alapterület:** 80 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2002**Felújítás éve:** 2020**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Festés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Fa, Szúnyoghálóval ellátva**Épületben lakások száma:** 13 db**havi vagy éves gázszámla (fűtési költség):** 8000,-Ft/ hó**Extrák:** Klíma, Elektromos garázkapu, Elektromos kapu**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 300 m**Bolt távolsága kb:** 300 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

59 900 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás**Belvárosban - Nappali + 3 szobás 3.
emeleti lakás eladó!**

Az Ön kapcsolattartója
Veligdán Gabriella
Vezető értékesítő ★ ★
Tel.: **+36 70 415 0679**
E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu



Alaprajz