

Eladó felújított és téliesített nyaraló Töserdőben!



Irányár:

26 900 000 Ft
23 900 000 Ft

896 667 Ft/m²
796 667 Ft/m²

74 197 EUR
65 922 EUR

MNB köz. árf. 2026.04.20

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Lakitelek

Eladó - Nyaraló



Az Ön kapcsolattartója
Borosné Hajnalka
Vezető értékesítő★
Tel.: **+36 70 649 7985**
E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

Leírás:

Figyelem! Árcsökkenés!

Most itt a lehetőség, ne szalassza el!

Befektetők figyelem!

Eladó Lakitelek-Töserdőn egy 298 nm-es telken lévő, 30 nm-es, szigetelt, télen-nyáron lakható, felújított üdülőház, melyhez egy 18 nm-es fedett terasz is tartozik.

Amennyiben szeretne kevés pénzért egy saját, felújított nyaralót távol és mégis közel a város pörgésétől, gyógyfürdők, strandok közvetlen közelében, úgy hívjon, ne maradjon le róla!

Jellemzők:

- 298 nm önálló telek
- 2 szoba
- 30 nm szigetelt, fűthető ingatlan
- gázfűtés
- 18 nm fedett terasz
- parkolás az ingatlan területén lehetséges
- szaletli
- kerti tároló
- per-és tehermentes

Műszaki adatok:

Nyaraló altípus: Hétvégi házas

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Kandalló

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Gáz, Villany, Városi víz

Alapterület: 30 m²

Telek területe: 298 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 18 m²

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1990

Felújítás éve: 2012

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcsera, Szigetelés

Tetőfedés anyaga: Járható lapostető

Homlokzati szig.: 10 cm

Födém szig.: 10 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 3 m²

Extrák: Kerti sütőgető/szaletli

Betonút melletti: Nem

Földút hossza kb (betonúttól): 180 m

Buszmegálló távolsága kb: 180 m

Bolt távolsága kb: 200 m

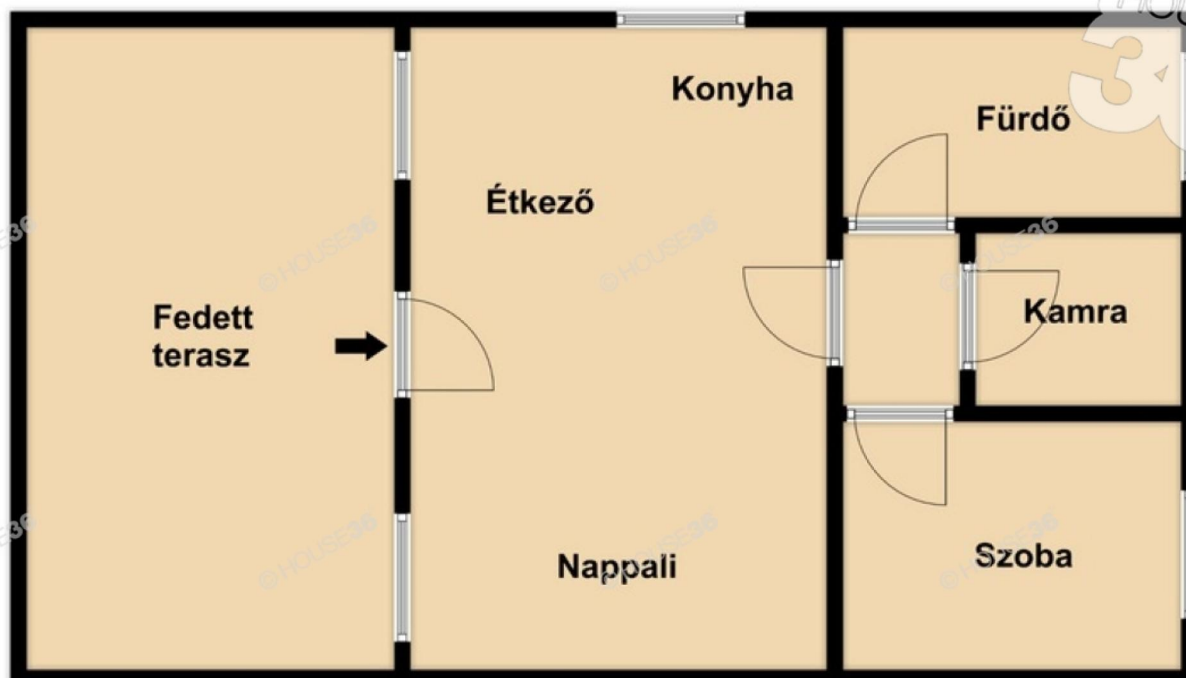
Iskola/óvoda távolsága: 500 m

Közvilágítás: Van

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

26 900 000 Ft
23 900 000 Ft Lakitelek

Eladó - Nyaraló

**Eladó felújított és téliesített nyaraló
Tőserdőben!**Az Ön kapcsolattartója
Borosné Hajnalka
Vezető értékesítő★
Tel.: **+36 70 649 7985**
E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

Alaprajz