

SOLTVADKERTEN, JÓ ELHELYEZKEDÉSŰ, 123 m2-es ÜZLETHELYISÉG KIADÓ!



Irányár:

110 000 Ft/hó

894 Ft/hó/m²

282 EUR/hó

MNB köz. árf. 2024.05.07

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Soltvadkert

Kiadó - Üzlethelyiség (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Farkas László

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 30 161 2379

E-mail: laszlo.farkas@h36.hu

Leírás:

Soltvadkert északi részén, 1961 m²-es területen lévő, gáz (cirkó) fűtéses, téglá építésű, több helyiségből álló, 123 m²-es üzlethelyiség KIADÓ! Gyorsan birtokba vehető, klimatizált, riasztóval felszerelt ingatlan, jó parkolási lehetőségekkel. A bérlemény részét képezi egy külön álló 15 m²-es tároló is. Igény esetén, akár teljes berendezéssel is bérelhető. Ideális lehet bármilyen kereskedelmi tevékenység üzemeltetéséhez.

Főbb jellemzők:

- 1961 m²-es telek, 123 m²-es üzlethelyiség, 15 m²-es különálló tároló.
- Klimatizált, riasztóval felszerelt.
- Gáz (cirkó) központi fűtés.
- Jó elhelyezkedés, jó parkolási lehetőségek.
- Gyorsan birtokba vehető, akár teljes berendezéssel együtt is.

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy, kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

Üzlethelyiség altípus: Utcai bejárat

Építési mód: Téglá

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán

Telek területe: 1961 m²

Emelet: ---

Erkély: nem

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1995

Alapterület: 123 m²

Eszdtikai felújítások: Festés

Buszmegálló távolsága kb: 500 m

Betonút melletti: Igen

Extrák: Klíma, Riasztó

Nyílászárók fajtája: Fa, Alumínium

Tetőtér beépíthető: Igen

Tetőfedés anyaga: Cserép

Pince van: ---

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Közvilágítás: Van

Iskola/óvoda távolsága: 1000 m

Bolt távolsága kb: 500 m

Mikortól kiadó: 2022.10.01.

Bútorozottság: igény szerint

Min. kaució: 3 havi díj

110 000 Ft/hó | Soltvadkert

Kiadó - Üzlethelyiség (Projekt)

**SOLTVADKERTEN, JÓ ELHELYEZKEDÉSŰ,
123 m2-es ÜZLETHELYISÉG KIADÓ!**

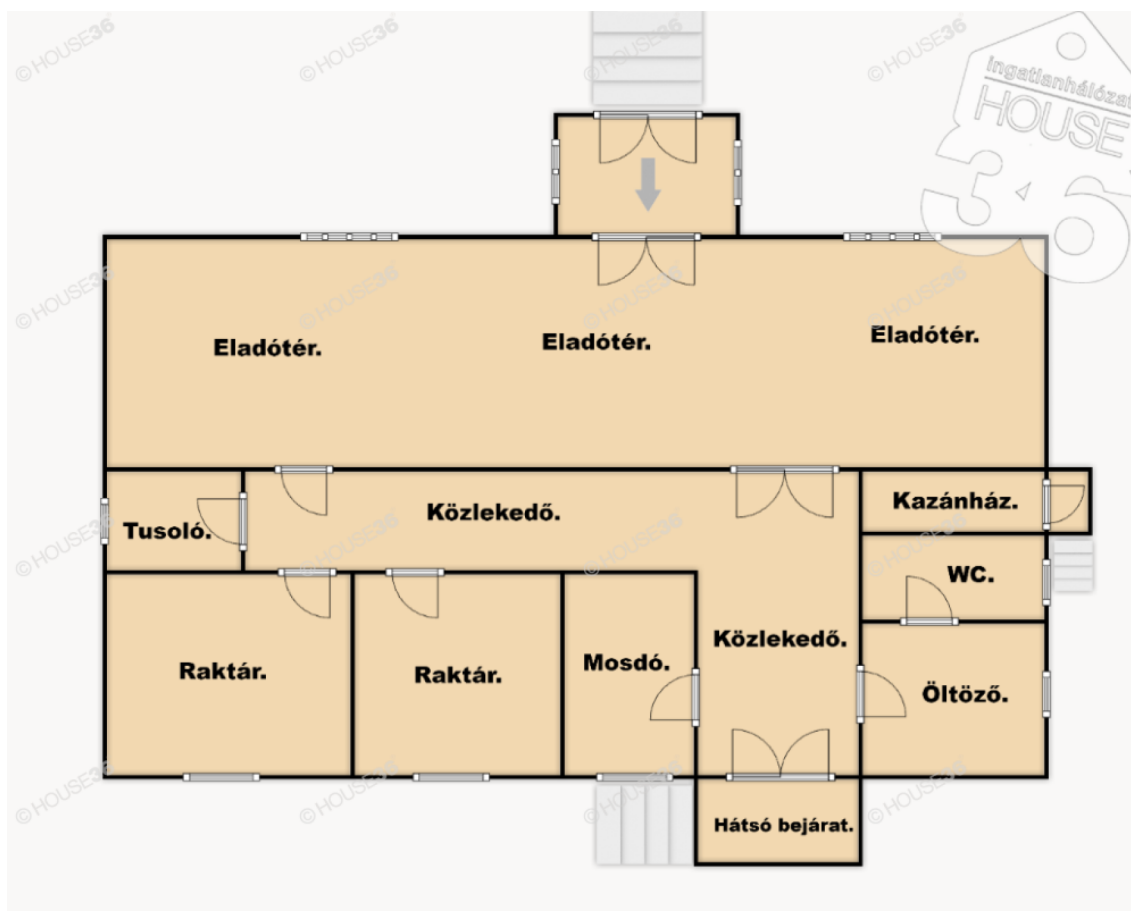
Az Ön kapcsolattartója

Farkas László

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 30 161 2379

E-mail: laszlo.farkas@h36.hu



Alaprajz