

Álmodja bele saját elképzeléseit!!! Akár befektetésnek is!!!



Irányár:

49 990 000 Ft

219 254 Ft/m²

129 454 EUR

MNB köz. ár. 2024.05.17

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hetényegyháza | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Dakó Ferenc

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu

Leírás:

Kecskemét Hetényegyházán 771 m² telken 228 m²-es, Nappali+5 szobás kétrendbeli családi ház Keresi szerető új tulajdonosát!!!

Jellemzők:

- 45 cm Porotherm téglafalazat
- gáz (cirkó) fűtés, 3 körre osztva
- nagy világos, tágas terek
- 2011-es építés
- az ingatlan használatba vételi engedéllyel rendelkezik, de befejezésre szorul
- összközmű és fűtő kút
- napkollektor rendszer előkészítés
- 25 m²-es pince
- beépített tetőtér (befejezésre szorul)
- garázs
- 14,85 m²-es erkély
- 15,2 m²-es terasz
- fa hőszigetelt nyílászárók
- új építésű házak szomszédságában
- csendes, nagy forgalomtól mentes környék

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Összközmű

Alapterület: 228 m²

Telek területe: 771 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 14.85 m²

Terasz(ok) területe: 15.2 m²

Szobák száma: 6 db

Fürdőszobák száma: 3 db

Építés éve: 2011

Pince van: Van

Pince területe: 25 m²

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócseré, Tetőcseré, Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Beépített

Nyílászárók fajtája: Fa

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db

havi vagy éves gázszámla (fűtési költség): 32 000 FT/hó átlalány

Betonút melletti: Igen

Közüvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 500 m

Bolt távolsága kb: 1500 m

Iskola/óvoda távolsága: 1500 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

49 990 000 Ft | Kecskemét Hetényegyháza | Eladó - Ház

Álmodja bele saját elképzeléseit!!! Akár befektetésnek is!!!



Az Ön kapcsolattartója

Dakó Ferenc

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu



Alaprajz