

Nappali + 3 szobás napelemes, szigetelt családi ház a belváros peremén eladó!



Irányár:

73 500 000 Ft

468 153 Ft/m²

190 336 EUR

MNB köz. ár. 2024.05.17

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Veligdan Gabriella

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

Leírás:

Nagycsaládosok figyelem! Csak nálunk keresse!
Kecskeméten, nappali + 3 szobás ház garázzsal, további szobák kialakítási lehetőségével eladó!

- téglá építés
- szigetelt / 10 cm/
- 30 cm.födém szigetelés
- napelemmel ellátott
- 2022-es új kondenzációs kazán
- nappali+ 3 szoba, az egyik szoba ketté osztható
- tetőtér beépítési lehetőség / további 3 szoba kialakítható/
- 2 fürdőszoba
- teljesen alapincézett
- 157 m²-es lakótér
- 204 m²-es zárt udvar
- garázs 2 kicsi vagy 1 nagy autónak
- ikerház
- 2 db. inverteres klíma
- riasztó
- gáz-cirkó fűtés
- fa tüzelésű kazán
- kandalló
- faparkettás szobák
- gyönyörű világos, tágas terek
- tágas konyha-étkező
- illemhelyiség külön
- fa Dufa nyílászárók
- vezetékek cserélve
- szinteltolások, így mindenki élvezheti a saját tereit

Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette
érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó
ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége!
Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére
ingyenesek!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok
alapján készült, pontosságáért felelősséget nem
tudunk vállalni

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Kandalló, Vegyestüzelésű kazán

Ingatlan állapota: R.felújított

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Összközmű

Alapterület: 157 m²Telek területe: 204 m²

Erkély: igen

Szobák száma: 5 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Pince van: Van

Pince területe: 80 m²

Eszdtikai felújítások: Festés

Műszaki felújítások: Szigetelés, Fűtésekszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Igen

Nyílászárók fajtája: Fa

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 3 db

havi vagy éves gázszámla (fűtéseks költség): 25000,-Ft/ hó

Extrák: Klíma, Riasztó, Napelem

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

73 500 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Ház**Nappali + 3 szobás napelemes, szigetelt családi ház a belváros peremén eladó!**

Az Ön kapcsolattartója
Veligdán Gabriella
 Vezető értékesítő ★ ★
 Tel.: +36 70 415 0679
 E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu



Alaprajz