

AKCIÓ! Hihetetlen bevezető áron Balatonföldvári, új építésű ingatlan



Irányár:

115 000 000 Ft

1 008 772 Ft/m²

297 696 EUR

MNB köz. árf. 2024.05.16

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Balatonföldvár

Eladó - Lakás (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Kubesch Gábor

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 649 7967

E-mail: gabor.kubesch@h36.hu

Leírás:

Eladó Balatonföldváron egy új építésű projekt keretében még asztalról, egy 114 m²-es, okos otthonként működő 4 szobás első emeleti nagy teraszos lakás. Az épület tetején közös napozó terasz és napelem rendszer lesz építve, telken belül 6 db gépkocsibeálló elektromos garázkapuvval melyből az első két vevő ajándéka kap egyet, egyet.

Jellemzők:

- kiváló vételi ajánlat
- jó elhelyezkedés
- okos otthon
- alacsony rezsi költség

Figyelem, az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni.

Szolgáltatásaink lakást kereső ügyfeleink számára ingyenesek, keressen bizalommal és segítünk megtalálni az Önnek megfelelő ingatlant.

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Új építésű lakás**Építési mód:** Ytong**Fűtési mód:** Egyedi fűtési mód, Padlófűtés, Hőszivattyús**Ingatlan állapota:** Új**Tájéolás lakóingatlannál:** K-NY**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** A**Társasházban lévő em. száma:** 2**Emelet:** 1**Alapterület:** 114 m²**Erkély:** igen**Terasz(ok) területe:** 50 m²**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 2023**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szűnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Épületben lakások száma:** 4 db**Közös helyiség:** Van**Extrák:** Klíma, Riasztó, Elektromos garázkapu, Automata öntözőrendszer, Kerti sütőgető/szaletli, Napkollektor**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

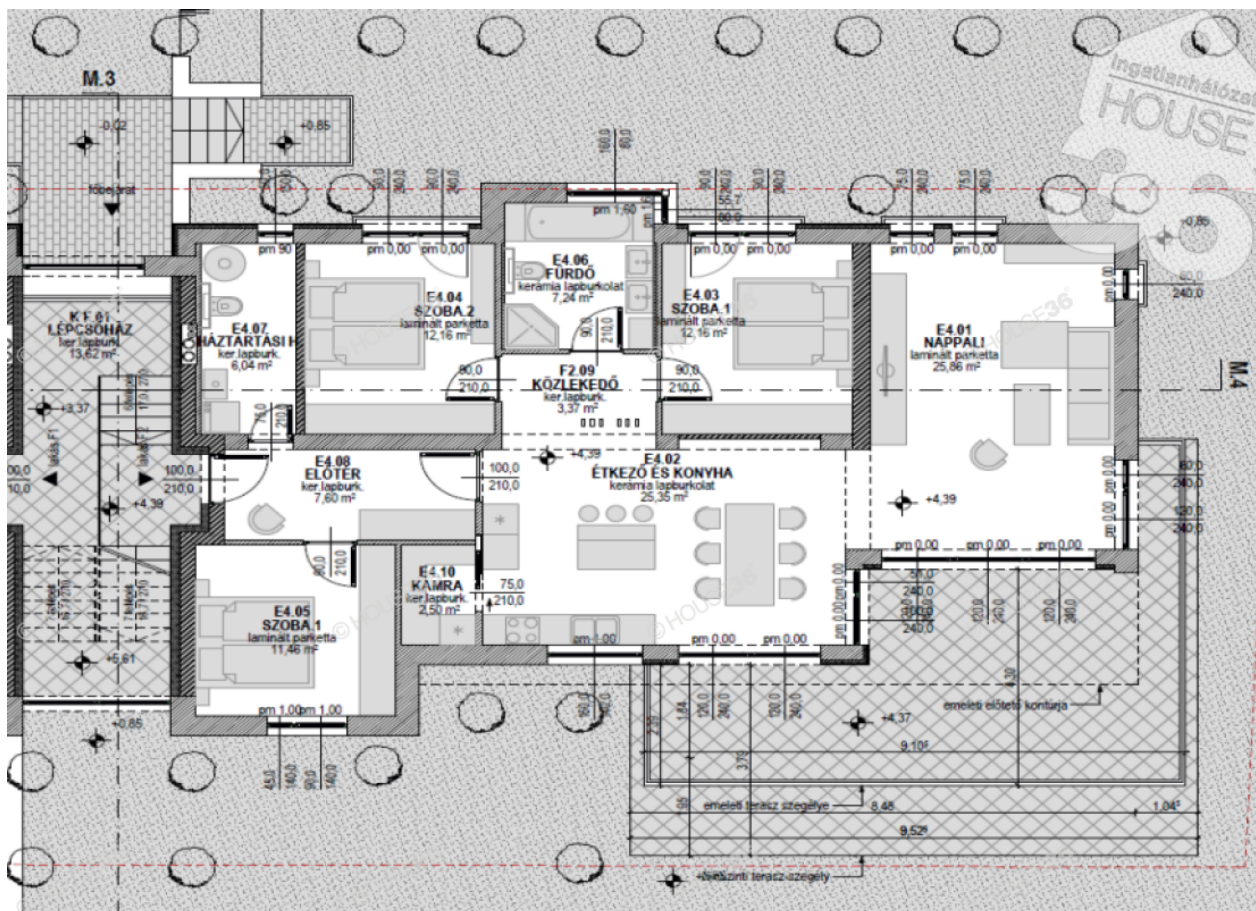
115 000 000 Ft | Balatonföldvár

Eladó - Lakás (Projekt)

AKCIÓ! Hihetetlen bevezető áron Balatonföldvári, új építésű ingatlan



Az Ön kapcsolattartója
Kubesch Gábor
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: +36 70 649 7967
 E-mail: gabor.kubesch@h36.hu



Alaprajz