

Kecskemét - Katonatelepen, 100 m2-es, nappali + 3 szobás, új építésű ház eladó!



Irányár:

69 900 000 Ft

699 000 Ft/m²

180 215 EUR

MNB köz. ár. 2024.05.17

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Katonatelep | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 30 161 2373

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Idei költözéssel!

Kecskemét - Katonatelepen, 100 m2-es, nappali + 3 szobás, új építésű ház eladó!**Az ár tartalmazza a telek árát is!**

Jellemzői:

- telek 530 m²
- lakótér 100 m²
- 2,5 kw napelem
- gáz-cirkó fűtés
- leier-plan főfalak
- 10 cm-es téglaválaszfalak (belső)
- Fa födém szerkezet láng és gombamentesítő anyaggal kezelve
- Cserép tetőfedés
- Műanyag, bukó-nyíló nyílászárók (3 rétegű, 6 légkamrás), biztonsági bejárati ajtó
- 15 cm EPS homlokzati hőszigetelés
- 2023-ben már költözhető!!

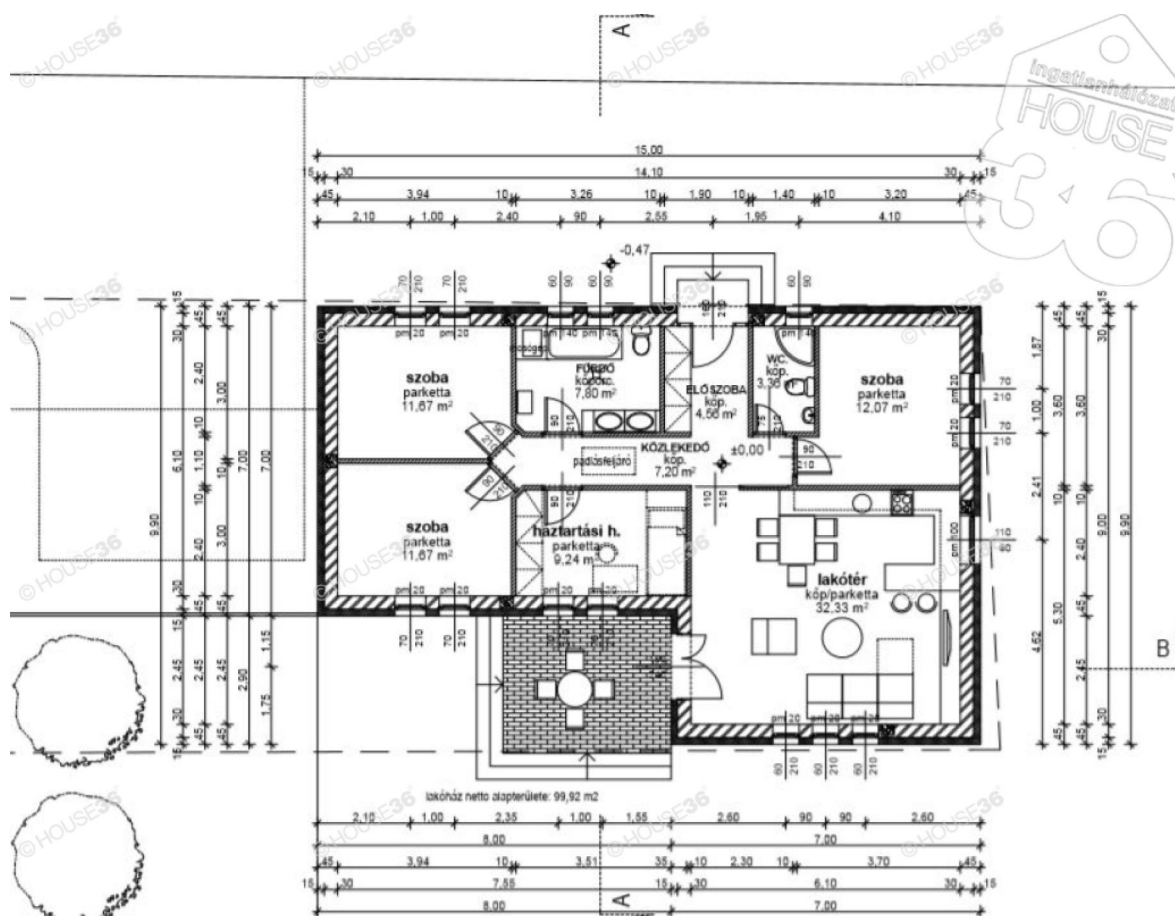
A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 100 m²**Telek területe:** 530 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 10 m²**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 30 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Redőnyökkel ellátva**havi vagy éves gázszámla (fűtési költség):** 12000**Extrák:** Klíma, Napkollektor**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Van**Földút hossza kb (betonúttól):** 80 m**Bolt távolsága kb:** 400 m**Iskola/óvoda távolsága:** 400 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

69 900 000 Ft | Kecskemét Katonatelep | Eladó - Ház**Kecskemét - Katonatelepen, 100 m²-es,
nappali + 3 szobás, új építésű ház eladó!**

Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
 Vezető értékesítő ★ ★
 Tel.: +36 30 161 2373
 E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz