

KECSKEMÉTEN a MŰKERTVÁROS legszebb utcájában felújított lakás eladó!



Irányár:

32 700 000 Ft

554 237 Ft/m²

84 680 EUR

MNB köz. ár. 2024.05.17

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Műkertváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Mihóczy Zsolt

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 30 686 1118

E-mail: zsolt.mihocza@h36.hu

Leírás:

KECSKEMÉTEN a MŰKERTVÁROS egyik legszebb és legcsendesebb utcájában; igazi zöld környezetben, teljesen felújított, II.emeleti, 59 m²-es, 2 szobás, erkélyes, garázsos téglalakás eladó!

- kitűnő infrastruktúra
- parkos, virágos környezet
- cserélt, modern, dekoratív konvektorok
- egybenyitható terek a lakásban
- alacsony rezsi
- klíma
- 2019-ben TELJESEN felújítva
- a közös, parkosított udvar elektromos kapuval zárható
- fűtő kút a locsoláshoz
- buszmegálló, bolt, iskola-óvoda sétálásnyi távolságra
- szerelőakna, galériás garázs(35m²) + 3.000.000-Ft. **A lakás csak garázzsal együtt vásárolható meg.**

FIGYELEM, az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok FELVILÁGOSÍTÁST nyújtani! HÍVJON BIZALOMMAL!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy SZEMÉLYES KONZULTÁCIÓ után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá

Építési mód: Téglá

Homlokzati szig.: 5 cm

Fűtési mód: Héra/konvektor

Ingatlan állapota: T.felújított

Tájékozás lakóingatlannál: D-NY

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű

Társasházban lévő em. száma: 2

Emelet: 2

Alapterület: 59 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 3 m²

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1973

Felújítás éve: 2019

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócseré, Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Járható lapostető

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Épületben lakások száma: 18 db

Közös helyiség: Van

Saját tároló: Van

Saját tároló mérete: 35m²

Közös költség: 8400/hó

havi vagy éves gázszámla (fűtési költség): 10000/hó

Extra: Klíma, Elektromos kapu

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

32 700 000 Ft | Kecskemét Műkertváros | Eladó - Lakás**KECSKEMÉTEN a MŰKERTVÁROS legszebb utcájában felújított lakás eladó!**

Az Ön kapcsolattartója

Mihóczy Zsolt

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 30 686 1118

E-mail: zsolt.mihocza@h36.hu



Alaprajz