

Selymesben közművesített telekkel, remek kisház eladó!



Irányár:

11 500 000 Ft

2 105 Ft/m²

32 438 EUR

MNB köz. ár. 2026.05.30

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza | Eladó - Telek



Az Ön kapcsolattartója

Héder Attila

Hitelszakértő, ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 30 352 7572

E-mail: attila.heder@h36.hu

Leírás:

Kiskunfélegyházán, Selymesben 2016-ban engedélyekkel, téglából épült kisház keresi új gazdáját. A házikó három szintes. Pince, alapszint és beépíthető tetőtér. Lakhatásra 36 nm használható. A víz kiállások ki vannak építve. Nagy teljesítményű fűtő kút is van.

A terület 4 hrsz-on, összesen 5464 nm. Minden telken van

vezetékes víz, gáz illetve villany kiállítás, 10 %-os

beépíthetőség mellett egyenként is alkalmasok

építkezésre.

A főúttól 1 km-es, jól járható földút vezet ide. Buszmegálló a dűlővel szemben.

Nem kell kifüggeszteni.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Az ingatlan kizárólag ingatlanértékesítővel tekinthető meg!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK

Keresse fel irodánkat, ahol az összes bank legkedvezőbb ajánlatával és **ingyenes hitel-ügyintézés** állunk rendelkezésére. CSOK, Falusi CSOK, Babaváró és egyéb állami támogatások teljes körű ügyintézése.

Banki összehasonlítások, adózási, illetékfizetési számítások, energetika, a legkedvezőbb jogi képviselőt egy helyen.

Műszaki adatok:

Tájéolás lakóingatlannál: D

Közművek: Gáz, Villany, Városi víz, Fűtőkút

Telek területe: 5464 m²

Betonút melletti: Nem

Földút hossza kb (betonúttól): 1000 m

Buszmegálló távolsága kb: 1000 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Elhelyezkedés: ---

Beépítési mód: ---

Bekerített-e a terület: ---

Közművek hol találhatóak: ---

Összközműves: ---

Elbontandó felépítmények a telken: ---

Külterületi: ---

11 500 000 Ft | Kiskunfélegyháza | Eladó - Telek**Selymesben közművesített telekkel, remek kisház eladó!**

Az Ön kapcsolattartója

Héder Attila

Hitelszakértő, ingatlanértékesítő ★

Tel.: **+36 30 352 7572**

E-mail: attila.heder@h36.hu

Helyiségek	Négyzetméter	Padlóburkolat	Szint
pince	18 nm	Burkolat nélküli	Alap
Szoba	18 nm	Járólap	Alap
Padlás	18 nm	Járólap	2. Szint