

Étterem és Panzió a belvárosban kitűnő áron eladó!



Irányár:

270 000 000 Ft

480 427 Ft/m²

Energetika

692 681 EUR

MNB köz. ár. 2024.05.05

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Vendéglátás



Az Ön kapcsolattartója

Veligdán Gabriella

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

Leírás:

Jelenleg is működő vendéglátó egység, Kecskemét belvárosában eladó!
Belvárosi, 2 önálló helyrajzi számon lévő, jelenleg is működő komplexum, teljes berendezéssel akár a hozzá tartozó tehermentes céggel együtt eladó!

- téglá építés
- gáz-cirkó fűtés
- összközműves
- összesen 562 m² / 372 m²-es Panzió, 190 m²-es Étterem
- 558 m²-es telken, 2 helyrajzi számon
- jelenleg 8 szobás, 380 m²-es panzió, melyből 7 garzon lakás van kialakítva és egy kis üzlethelység
- 2022-ben felújított
- teljes berendezéssel együtt eladó
- recepció
- mosókonyha

Az Étterem kb. 70-80 fő befogadására alkalmas, a terasz további 50 fő részére

- a jelenleg érvényes előírásoknak megfelel,
- azonnal működtethető
- engedélyekkel rendelkezik
- teljes berendezéssel együtt eladó

További információért kérem forduljon hozzám bizalommal!
A tulajdonos kérésére az üzlethelyiségről előzetes telefonos bejelentkezés utáni konzultációt követően adhatunk ki információt!

Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni

Műszaki adatok:

Vendéglátás altípus: Szálloda, hotel, panzió**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Összközmű**Társasházban lévő em. száma:** 2**Alapterület:** 562 m²**Telek területe:** 558 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 10 db**Fürdőszobák száma:** 12 db**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcsera, Fűtőkorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Beépített**Nyílászárók fajtája:** Fa**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 2 db**Extrák:** Klíma, Kamerarendszer**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 300 m**Közüvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját**Emelet:** ---

270 000 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Vendéglátás**Étterem és Panzió a belvárosban kitűnő áron eladó!**

Az Ön kapcsolattartója
Veligdán Gabriella
Vezető értékesítő ★ ★
Tel.: **+36 70 415 0679**
E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu



Alaprajz