

Kecskemét közelében tanya és panzió,3,5 hektár földdel **ELADÓ**

Irányár:

149 000 000 Ft219 118 Ft/m²

420 856 EUR

MNB köz. árf. 2026.06.26

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Ballószög

Eladó - Vendéglátás



Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 30 161 2373

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Kecskeméttől pár percnyi autóra, eladó egy teljesen körbekerített, 3,5 hektáros telken lévő, 8 szobás, falusi turizmusra tanya, étterem. A birtokon a szállásszolgáltatás mellett lehetőség van a kb. 100 fős rendezvényteremben különböző esküvők, családi és céges rendezvények megtartására is. A vendégek kikapcsolódását szolgálja még a területen található medence.

Jellemzők:

- 3,5 hektáros körbekerített terület
- 6 szobás panzió
- 2 x 2 szobás apartmanház
- 250 m² gazdasági épület ólakkal
- 20 m-es medence
- 100 fős rendezvényterem
- 80 m² étterem
- 120 m² szaletli
- 80 m² tanya
- ipari konyha, teljes berendezéssel
- rendkívül hangulatos, tanyasi környezet

"Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!"

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani.

A tulajdonos kérésére bővebb információt és egyéb dokumentációt személyes találkozás esetén tudunk biztosítani! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek.

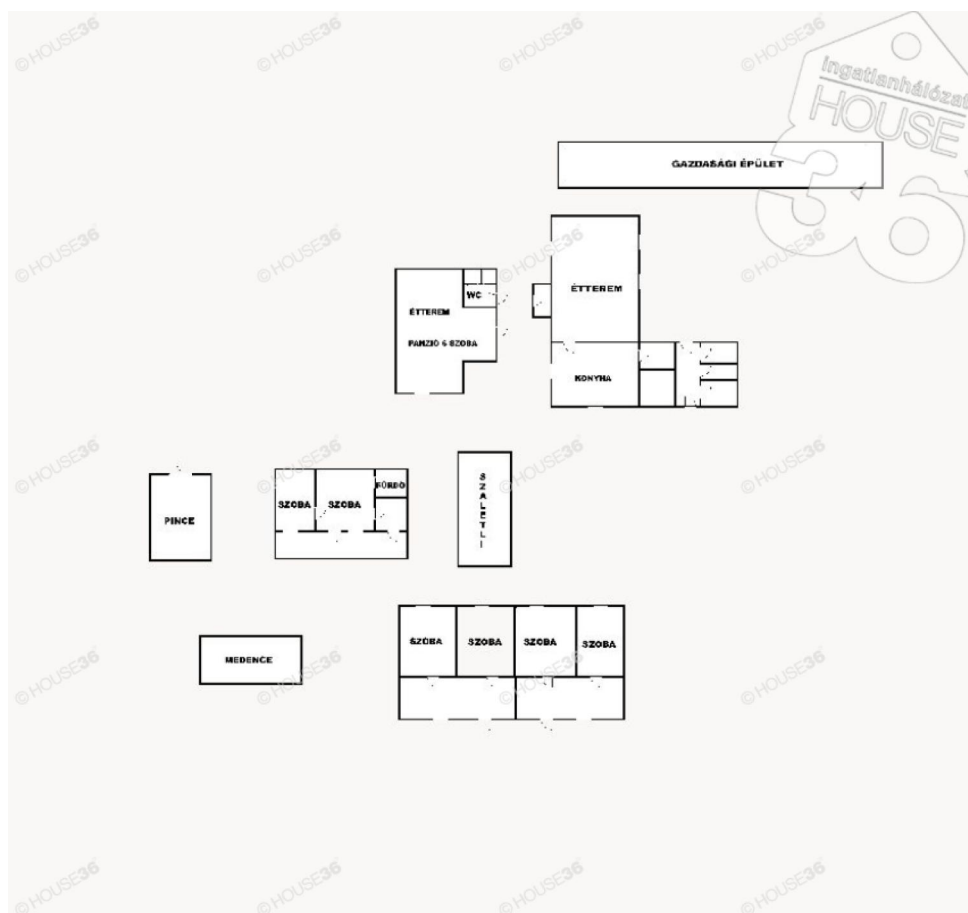
Műszaki adatok:**Vendéglátás altípus:** Egyéb vendéglátó egység**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Vegyestüzelésű kazán**Ingtalan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló**Közművek:** Gáz, Villany, Fűtőkút**Alapterület:** 680 m²**Telek területe:** 34974 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 8 db**Fürdőszobák száma:** 6 db**Építés éve:** 1995**Felújítás éve:** 2016**Pince van:** Van**Pince területe:** 200 m²**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Melléképületek száma:** 2 db**Melléképületek területe:** 250 m²**havi vagy éves gázzámla (fűtési költség):** 30000**Extrák:** Kültéri medence**Betonút melletti:** Nem**Földút hossza kb (betonúttól):** 1000 m**Buszmegálló távolsága kb:** 1000 m**Bolt távolsága kb:** 1000 m**Iskola/óvoda távolsága:** 1000 m**Közvilágítás:** Van**Ingtalan tulajdoni helyzete:** Saját**Emelet:** ---

149 000 000 Ft | Ballószög

Eladó - Vendéglátás

Kecskemét közelében tanya és panzió, 3,5 hektár földdel ELADÓ

Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
Vezető értékesítő ★ ★ ★
Tel.: +36 30 161 2373
E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz