

Polgári Villa presztizs értékkel bíró frekventált helyen eladó!



Irányár:

275 000 000 Ft

780 806 Ft/m²

719 387 EUR

MNB köz. árf. 2026.01.26

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Villanegyed | Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Márkli Csaba

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 947 7928

E-mail: csaba.markli@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten a Villanegyedben eladó egy 1910-ben épült, 939 m²-es telken lévő, nappali + 3 szobás Polgári Villa.

Egyéb jellemzők:

- földszint 217,2 m²
- szuterén pince szint 135 m²
- kültéri medence
- gránit hidegburkolatok
- szobákban fa parketta
- kandalló + gáz cirkó fűtés
- cserélt műanyag nyílászárók
- riasztó + kamerarendszer
- fürdőszobában 2 személyes masszázs kád + tusoló
- dupla garázs
- **A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani. Szolgáltatásaink ügyfeleink részére díjmentesek.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Kandalló

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Dupla garázs, Mélygarázs, Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Alapterület: 352.2 m²

Telek területe: 939 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 50 m²

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1910

Pince van: Van

Pince területe: 180 m²

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva

Közüvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

275 000 000 Ft | Kecskemét Villanegyed | Eladó - Ház (Projekt)**Polgári Villa presztizs értékkel bíró
frekventált helyen eladó!**

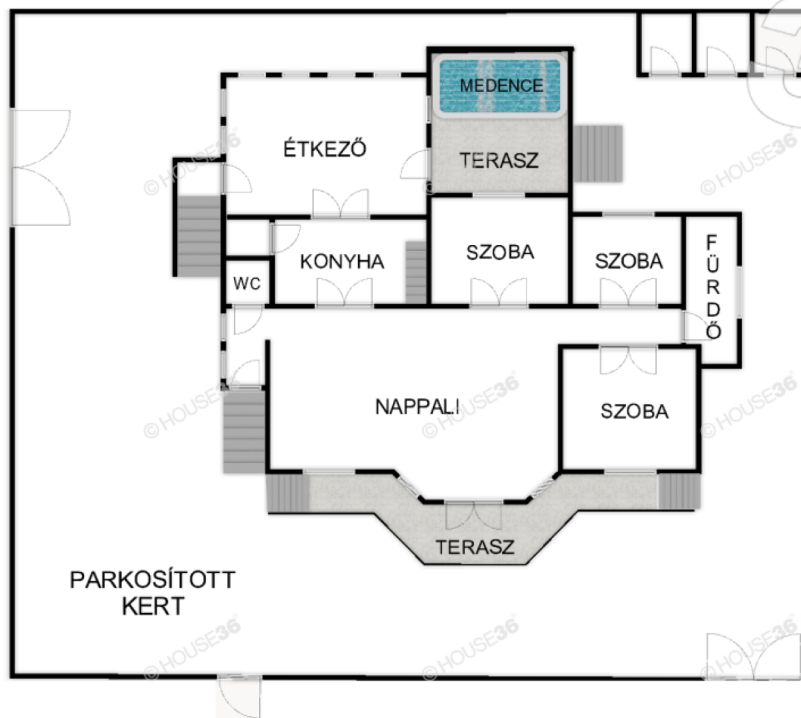
Az Ön kapcsolattartója

Márkli Csaba

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 70 947 7928

E-mail: csaba.markli@h36.hu



Alaprajz