

# ÉPÍTSE FEL ÁLMAI OTTHONÁT 315.000 FT/M2 ÁRON!



Irányár:

**33 728 000 Ft**

315 009 Ft/m<sup>2</sup>

93 751 EUR

MNB köz. árf. 2021.10.16

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Orlov Henrietta**

Ingyanértékesítő★

Tel.: +36 70 633 0680

E-mail: henrietta.orlov@h36.hu

## Leírás:

### FIGYELEM! KIVÉTELES LEHETŐSÉG!

Egy személyes konzultációt követően megtervezzük álmai otthonát, melyet minimális önerővel valósíthat meg!

**10 + 15 M FT CSOK + 10 M FT BABAVÁRO HITEL IGÉNYBE VEHETŐ!**

**8-12 hónapon belüli garantált, kulcsrakész átadás!**

Áraink a bruttó m<sup>2</sup>-re vonatkoznak és az ÁFA-t tartalmazzák!

Az árajánlat Kecskemét és 40 km-es vonzáskörzetére érvényes!

Bruttó 107.07 m<sup>2</sup>, nettó 90 m<sup>2</sup>-es, nappali + 4 szobás, energiatakarékos, új építésű családi ház ELADÓ!

### Jellemzők:

- Tapasztalat és szakértelem XXI. századi technológiával
- Ár-és időgarancia
- 8-12 hónapon belül garantált kulcsrakész átadás
- Nappali + 4 szoba
- Bramac beton cserép
- Bosch gázkazán, programozható, hordozható termosztáttal
- 6 légkamrás, 3 réteg üvegezésű, meleg peremezésű műanyag nyílászárók
- Legrand Cariva típusú kapcsolók és aljzatok
- Műanyag biztonsági bejárati ajtó
- Szaniterek 350.000 Ft-ig választhatók
- Választható hideg és meleg burkolatok
- ISOCEL 35 cm-es födém szigetelés
- ST Line nemes vakolat, lábazati műgyantás vakolat

**FIGYELEM! A FENTI ÁR NEM TARTALMAZZA A TELEK ÁRÁT!**

**EZ AZ ÁR A FELÉPÍTMÉNYRE ÉRTENDŐ! A PROJEKTHEZ A TELEKVÁLASZTÁSNÁL FIGYELEMBE KELL VENNİ A MAXIMÁLIS BEÉPÍTHETŐSÉGET!**

**TELEK VÁSÁRLÁSSAL KAPCSOLATBAN IS KERESSEN BÁTAN, KÍNÁLATUNKBAN MEGTALÁLJUK AZ ÖNNEK LEGMEGFELELŐBBET!**

## Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Családi ház

**Építési mód:** Könnyűszerkezetes

**Homlokzati szig.:** 10 cm

**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés

**Ingyan állapota:** Új

**Alapterület:** 107.07 m<sup>2</sup>

**Erkély:** nem

**Szobák száma:** 5 db

**Fürdőszobák száma:** 1 db

**Építés éve:** 2021

**Pince van:** ---

**Tetőfedés anyaga:** Cserép

**Födém szig.:** 35 cm

**Tetőter beépíthető:** ---

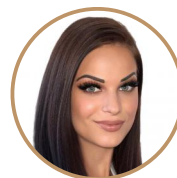
**Nyílászárók fajtája:** Műanyag

**Közvilágítás:** Van

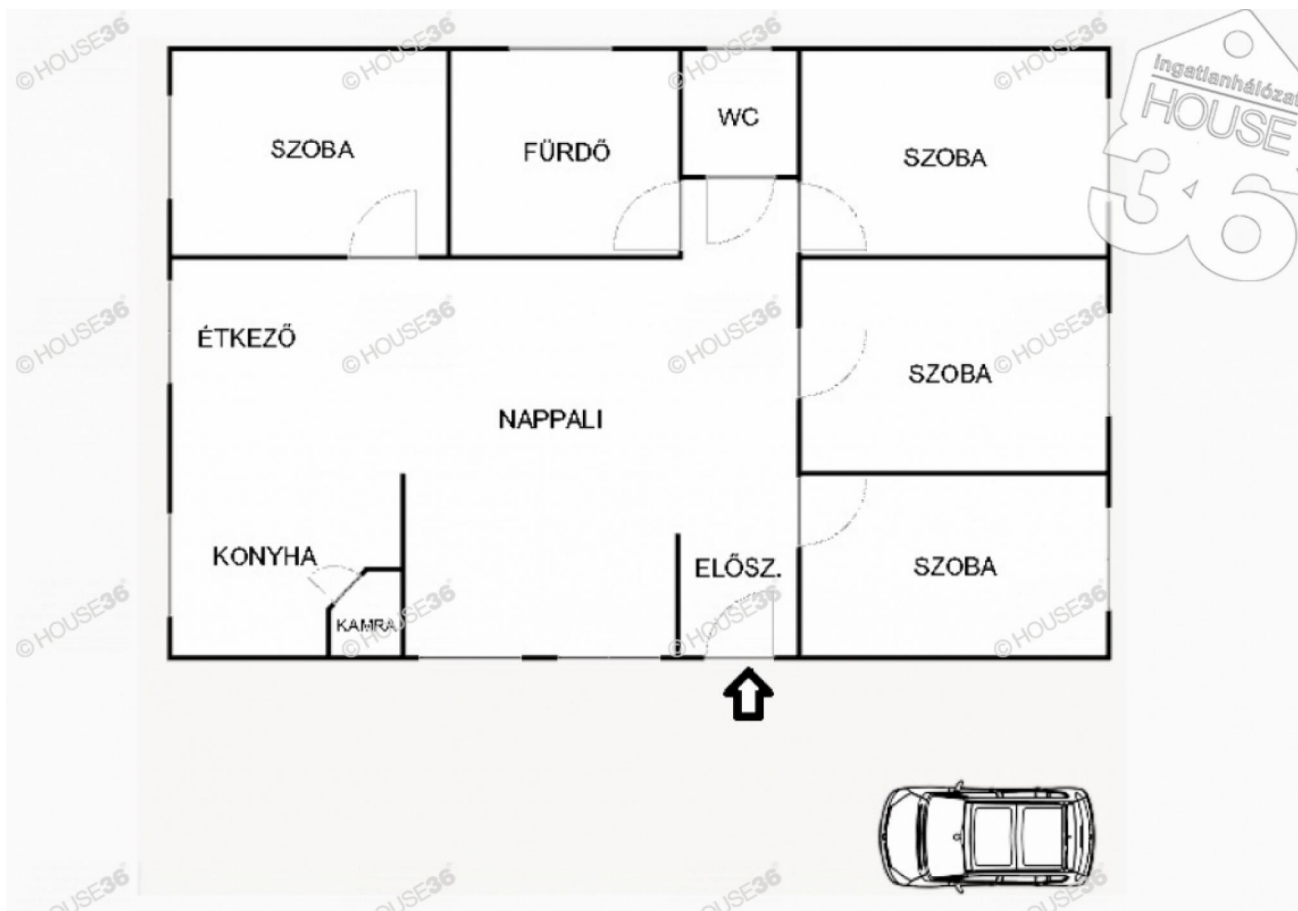
**Ingyan tulajdoni helyzete:** Saját

33 728 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Ház

**ÉPÍTSE FEL ÁLMAI OTTHONÁT 315.000  
FT/M2 ÁRON!**

Az Ön kapcsolattartója  
**Orlov Henrietta**  
Ingatlanértékesítő ★  
Tel.: +36 70 633 0680  
E-mail: henrietta.orlov@h36.hu



Alaprajz