

Belvárosban nívós családi ház eladó



Irányár:

158 000 000 Ft

358 277 Ft/m²

Energetika

405 346 EUR

MNB köz. árf. 2024.05.05

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Veligdán Gabriella

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

Leírás:

Belvárosban családi ház sok extrával eladó! CSAK A HOUSE36-NÁL!

Kecskeméten nappali+ 5 szobás 441 m²-es családi ház 612 m²-es kerttel, garázzsal, dupla gépkocsi beállóval, fedett gépkocsibeálló lehetőséggel, beltéri medencével, kis boros pincével és számos extrával eladó!

- frekventált belvárosi elhelyezkedés
- nagy, világos terek
- hatalmas nappali-konyha-étkező
- nappali+5 szoba
- Ytong építésű fiatal ház
- 3 fürdőszoba, külön toalett
- hidromasszázs fürdőkád
- beépített szekrények
- 2 gardrób szoba
- boros pince
- beltéri medence ellenáramoltatóval
- szauna
- gáz-cirkó
- padlófűtés a nappaliban
- Veissmann kazán
- klimatizált
- kandalló
- garázs
- gépkocsi beálló
- fedett gépkocsibeálló lehetőség
- automata öntöző rendszer
- riasztóval ellátott
- elektromos kapu
- elektromos garázs kapu
- egyedi belsőépítészeti megoldások
- terület bővítési lehetőség, mely még több gépkocsi parkolására ad lehetőséget
- alacsony rezsi
- frekventált elhelyezkedés

Amennyiben jobb életre vágyik, új helyen, hívjon! Találjuk meg álmai otthonát!

A lakás megtekintése megbízónk kérésére csak értékesítővel mutatható meg!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Ytong**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingtalan állapota:** Jó**Tájéolás lakóingatlanlannál:** D-NY**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 441 m²**Telek területe:** 612 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 30 m²**Szobák száma:** 6 db**Fürdőszobák száma:** 3 db**Építés éve:** 2000**Felújítás éve:** 2010**Pince van:** Van**Pince területe:** 30 m²**Esztétikai felújítások:** Festés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Beépített**Nyílászárók fajtája:** Fa**Ingtalanon belüli lakószintek száma:** 2 db**Extrák:** Klíma, Riasztó, Elektromos garázkapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Kerti sütőgető/szaletli, Szauna, Beltéri medence**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 50 m**Bolt távolsága kb:** 100 m**Iskola/óvoda távolsága:** 50 m**Ingtalan tulajdoni helyzete:** Saját

158 000 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Ház (Projekt)**Belvárosban nívós családi ház eladó**

Az Ön kapcsolattartója
Veligdán Gabriella
 Vezető értékesítő ★ ★
 Tel.: **+36 70 415 0679**
 E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

**Alaprajz**