

## Egyedülálló lehetőség raktározás és logisztika számára!



Irányár:

**4 036 500 Ft/hó**

188 Ft/hó/m<sup>2</sup>

**11 093 EUR/hó**

MNB köz. árf. 2026.04.19

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Kiadó - Ipari (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

**Márkli Csaba**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: **+36 70 947 7928**

E-mail: csaba.markli@h36.hu

### Leírás:

Kecskemét dinamikusan fejlődő ipari övezetében kiadó raktárépületek  
Szerződéskötéstől számított 1 éven belül birtokba vehető!!!

- számos potenciális ipari partner
- erősen iparosodott régió
- első rangú telephely egy autóiipari központban
- ideális helyszín logisztikai szolgáltatók részére Kelet-Magyarországon
- kulcsrakész
- bérlői igények szerinti kiépített irodák
- megfelelő számú parkolóhely biztosítása
- minimum 2300 **m2 nagyságtól kezdve kínálunk testreszabott megoldásokat**
- **csarnok 4,5-5 EUR/m2/hó**
- **iroda, adminisztrációs és technikai területek: 9,5 EUR/m2/hó**
- **a csarnok szabad belmagassága 10 m**
- **minimum 5 év időtartamra bérelhető**
- **TOVÁBBI 19700 m2, 18692 m2 csarnokok a bérleti szerződés megkötésétől 12 hónapos határidővel tudjuk vállalni!**
- A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól ! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

### Műszaki adatok:

**Ipari altípus:** Raktár

**Építési mód:** Egyéb

**Ingatlan állapota:** Új

**Közművek:** Összközmű

**Telek területe:** 167600 m2

**Építés éve:** 2020

**Alapterület:** 21494 m2

**Tetőtér beépíthető:** ---

**Tetőfedés anyaga:** Cserép

**Pince van:** ---

**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

**Közvilágítás:** Van

**Bútorozottság:** ---

**Min. kaució:** ---

**4 036 500 Ft/hó** | Kecskemét

Kiadó - Ipari (Projekt)

**Egyedülálló lehetőség raktározás és logisztika számára!**



Az Ön kapcsolattartója

**Márkli Csaba**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: **+36 70 947 7928**

E-mail: [csaba.markli@h36.hu](mailto:csaba.markli@h36.hu)