

Kecskemét ipari területén Irodaház,műhelyekkel,telephellyel eladó!



Irányár:

445 000 000 Ft

635 714 Ft/m²

1 239 002 EUR

MNB köz. ár. 2026.05.25

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ipari



Az Ön kapcsolattartója

Tabajdi Yvette

Ingyanértékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★★

Tel.: +36 70 312 5817

E-mail: yvette.tabajdi@h36.hu

Leírás:

Kecskemét teljesen beépített ipari területén elhelyezkedő 3 szintes 700 nm irodaház 2800 nm telekkel,500 nm műhellyel eladó.

Az építményben 30 iroda helység és számos kiszolgáló helység található.

- Téglá építés
 - Járólapos és laminált illetve szalag parkettás burkolatok
 - Fa,de jó állapotú nyílászárók
 - Riasztórendszer
 - Automata kapunyitó
 - Az udvarban öntözőrendszer
 - Két utcára szóló autóbeállási lehetőség
 - Rendkívül jó elhelyezkedés
 - Számos tevékenységre alkalmas műhelysór
- **A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről! és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani. Szolgáltatás ügyfeleink részére díjmentesek.

Műszaki adatok:

Ipari altípus: Telephely

Építési mód: Téglá

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Folyamatosan karbantartott

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Alapterület: 700 m²

Telek területe: 2800 m²

Szobák száma: 30 db

Fürdőszobák száma: 6 db

Építés éve: 1970

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Szigetelés

Tetőfedés anyaga: Járható lapostető

Homlokzati szig.: 5 cm

Födém szig.: 10 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 500 m²

havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): Nem tudjuk

Extrák: Klíma, Riasztó, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Kerti sütögető/szaletli

Egyéb extrák: Két utcára szóló autók számára beállási és udvaron belüli megfordulási lehetőség. Továbbá 500 nm műhely kiszolgáló helységekkel,mely jelenleg ki van adva,tartozik még az épülethez

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 300 m

Bolt távolsága kb: 500 m

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

445 000 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Ipari

Kecskemét ipari területén
Irodaház, műhelyekkel, telephellyel eladó!



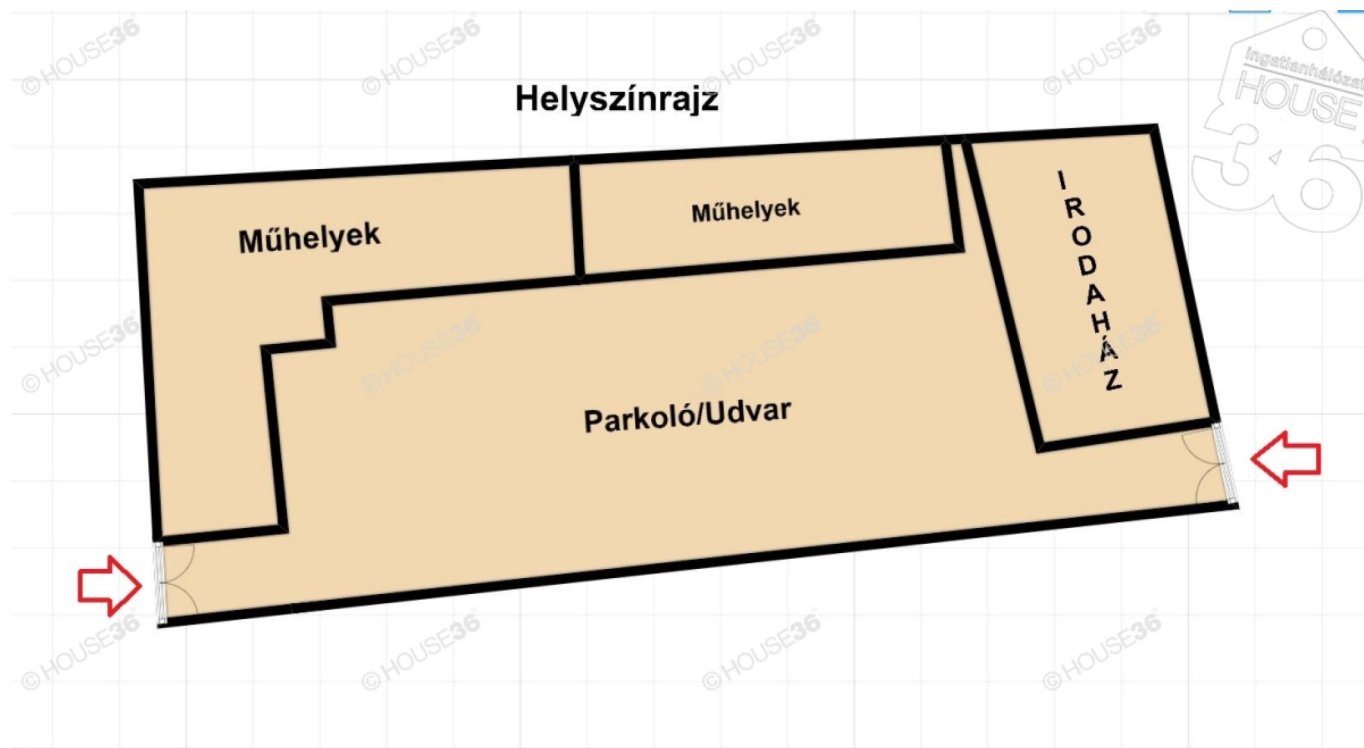
Az Ön kapcsolattartója

Tabajdi Yvette

Ingatlanértékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★★

Tel.: +36 70 312 5817

E-mail: yvette.tabajdi@h36.hu



Alaprajz