

Telephelynek alkalmas terület forgalmas út mellett!



Irányár:

110 000 000 Ft

38 897 Ft/m²

282 348 EUR

MNB köz. árf. 2024.05.02

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Telek



Az Ön kapcsolattartója

Márkli Csaba

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 947 7928

E-mail: csaba.markli@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten Máriahegyben Tesco körforgalom után városba vezető négysávos út mellett eladó egy 2828 m² -es tulajdoni lap szerint műveltségi ág kivett megnevezés lakóház udvar + gazdasági épület.

Egyéb jellemzők.

- A telek a jelenlegi szabályozási terv szerint telekalakítás alá esik. Amennyiben ez megvalósul utána 2097 m² terület marad.
- kialakítható legkisebb telekterület 3000 m²
- beépítési mód szabadon álló
- max beépíthetőség 50%
- max épületmagasság 12.5 m
- villany telken belül
- többi közmű a telekhatáron
- telken található egy régi épület
- **A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**
- A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani. Szolgáltatásaink ügyfeleink részére díjmentesek.

Műszaki adatok:

Telek altípus: Lakóövezeti

Közművek: Villany, Fűtőkút

Telek területe: 2828 m²

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Elhelyezkedés: ---

Beépíthetőségi százalék: 50 %

Beépítési mód: szabadon álló

Bekerített-e a terület: igen

Közművek hol található: telekhatáron

Összközműves: nem

Elbontandó felépítmények a telken: elbontható

Külterületi: nem

TRT rendeltetési zóna: VT-8157

Ingatlan megnevezése a tulajdoni lapon: műveltség ág / kivett megnevezés, lakóház udvar + gazdasági épület

110 000 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Telek

**Telephelynek alkalmas terület forgalmas
út mellett!**

Az Ön kapcsolattartója

Márkli Csaba

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: **+36 70 947 7928**

E-mail: csaba.markli@h36.hu